

THÔNG BÁO

Công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1471/QĐ-UBND ngày 02/5/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án sắp xếp, xử lý tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 2859/QĐ-UBND ngày 23/7/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án đấu giá tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê đối với diện tích đất 65,05385 ha tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh để thực hiện đầu tư dự án xây dựng Khu biệt thự nghỉ dưỡng FLC Hải Ninh (Dự án 2); Quyết định số 2860/QĐ-UBND ngày 23/7/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án đấu giá tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê đối với diện tích đất 7,95014 ha tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh để thực hiện đầu tư dự án xây dựng Khu biệt thự nghỉ dưỡng FLC Hải Ninh 2 (Dự án 9); Quyết định số 2858/QĐ-UBND ngày 23/7/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt phương án đấu giá tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê đối với diện tích đất 3,18737 ha tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh để thực hiện dự án Đầu tư xây dựng Công trình Club House (Dự án 10);

Căn cứ Quyết định số 2923/QĐ-UBND ngày 30/7/2019 của UBND tỉnh Quảng Bình về việc phê duyệt giá khởi điểm để bán đấu giá tài sản trên đất và chuyển nhượng quyền sử dụng đất thuê thực hiện các dự án tại xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình

Sở Tài chính thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên địa chỉ của tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Sở Tài chính Quảng Bình, Địa chỉ: Đường 23-8, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình

2. Tên tài sản đấu giá:

2.1. Tài sản trên đất và quyền sử dụng đất thuê tại các thửa đất số 103 (2), thửa đất số 103(3-1), thửa đất số 103(3-3), thửa đất số 103(14-2), thửa đất số 103(16), thửa đất số 103(23-2), thửa đất số 183 (1), thửa đất số 183 (3), thửa đất số 183 (4-2), thửa đất số 183 (5-2), thửa đất số 103 (19-1), thửa đất số 114 (1), thửa đất số 114 (2), thửa đất số 114 (13), thửa đất số 114 (12), thửa đất số 114 (3), thửa đất số 114 (4), thửa đất số 114 (5-1)...thuộc Tờ BĐDC số 12, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình thực hiện Dự án Khu biệt thự nghỉ dưỡng FLC Hải Ninh (Dự án 2)

- Diện tích thửa đất: 65,05385 ha;

- Tài sản trên đất: là các tài sản (cây phi lao và cây tràm; Trại thực nghiệm nuôi mận lợ) đã được thực hiện giải phóng mặt bằng với giá trị bồi thường đã được thoả thuận giữa các bên có liên quan.

- Giá khởi điểm là: 26.886.709.000 đồng (Hai mươi sáu tỷ tám trăm tám mươi sáu triệu bảy trăm linh chín ngàn đồng).

2.2. Tài sản trên đất và quyền sử dụng đất thuê tại các thửa đất số 180 (2-1), thửa đất số 180 (31), thửa đất số 89 (15), thửa đất số 89 (6-1), thửa đất số 89 (4-1), thửa đất số 89 (9-1), thửa đất số 89 (9-2), thửa đất số 89 (9-3), thửa đất số 89 (10-1), thửa đất số 89 (11-1), thửa đất số 89 (16-1), thửa đất số 89 (17-1), thửa đất số 79 (5), thửa đất số 100 (1-1), thửa đất số 100 (5-2), thửa đất số 43 (2), thửa đất số 93 (2), thửa đất số 95 (5), thửa đất số 100 (2-2), thửa đất số 101 (3-2), thửa đất số 106 (1-2), thửa đất số 115(1-1), thửa đất số 115 (2-1), thửa đất số 95 (6), thuộc Tờ BĐDC số 12, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình thực hiện Dự án Khu biệt thự nghỉ dưỡng FLC Hải Ninh 2 (Dự án 9).

- Diện tích thửa đất: 7,95014ha.

- Tài sản trên đất: là các tài sản (cây phi lao và cây tràm) đã được thực hiện giải phóng mặt bằng với giá trị bồi thường đã được thoả thuận giữa các bên có liên quan.

- Giá khởi điểm là: 978.972.000 đồng (Chín trăm bảy mươi tám triệu chín trăm bảy mươi hai ngàn đồng)

2.3. Tài sản trên đất và quyền sử dụng đất thuê tại các thửa đất số 316 (2-3), thửa đất số 316 (3-1), thửa đất số 315 (5-2), thửa đất số 315(2-2), thửa đất số 315 (3), thửa đất số 315 (4-1), thuộc Tờ BĐDC số 12, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng công trình Club House (Dự án 10) .

- Diện tích thửa đất: 3,18737 ha.

- Tài sản trên đất: là các tài sản (cây phi lao) đã được thực hiện giải phóng mặt bằng với giá trị bồi thường đã được thoả thuận giữa các bên có liên quan.

- Giá khởi điểm là: 196.359.000 đồng (Một trăm chín mươi sáu triệu ba trăm năm mươi chín ngàn đồng).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và các tiêu chí khác do Sở Tài chính quyết định, cụ thể như sau:

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp hoặc Sở Tư pháp công bố;

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phải xây dựng và đề xuất phương án tổ chức cuộc đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;

- Có trụ sở đóng tại địa bàn tỉnh;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có cam kết bảo mật thông tin về cuộc đấu giá và thực hiện đúng trình tự, thủ tục quy định về đấu giá tài sản.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian nhận hồ sơ từ 08 giờ 00 phút ngày 02/8/2019 đến 16 giờ 00 phút ngày 09/8/2019 (trong giờ hành chính các ngày làm việc tại phòng Giá Công sản Sở Tài chính).

Địa điểm: Tầng 4- Sở Tài chính Quảng Bình

Địa chỉ: Đường 23-8, phường Đồng Phú, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Điện thoại liên hệ: 02323821237

Sở Tài chính mong nhận được sự hợp tác của các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Website tỉnh Quảng Bình;
- Sở Tư Pháp
- Website Sở Tài chính; (để đăng TB)
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, GCS.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Thị Tuyền